

Vergabestelle

Landeshauptstadt Erfurt  
Amt für Gebäudemanagement  
Löberwallgraben 19/20  
99096 Erfurt

Datum der Versendung: 27.05.2026

**Vergabeart**

- ☐ Öffentliche Ausschreibung  
☒ Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb  
☐ Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb  
☐ Freihändige Vergabe

**Ablauf der Teilnahmefrist**

Datum: 24.06.2026 | Uhrzeit: 13:30 Uhr

**Eröffnungstermin**

Datum: 24.06.2026 | Uhrzeit: 13:30 Uhr

Ort Bette Westenberger Brink Rechtsanwälte,  
Große Langgasse 1a, 55116 Mainz

**Aufforderung zur Abgabe eines Teilnahmeantrags**

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung: Neubau FFW Ilversgehofen

Maßnahmennummer:

Vergabenummer 25-0399

**Anlagen**

**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:**

- ☒ 01 Teilnahmebedingungen  
☒ 02 Datenschutzinformation  
☒ 03 Funktionelle Leistungsbeschreibung  
☒ 04 Generalunternehmervertrag  
☒ 05 Wartungsvertrag  
☒ 06 Eignungskriterien  
☒ 07 Zuschlagskriterien  
☒ 08 Anlagenkonvolut (Pläne, Gutachten, Nachweise, usw.)  
☒ 09 Eigenerklärung zur Verwendung von Holzprodukten  
☒ 14 Information nach § 14 ThürVgG  
☒ 15 Zahlungsplan

**B) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Teilnahmeantrag einzureichen sind:**

- ☒ 10 Teilnahmeantrag  
☒ 11 Eigenerklärung zur Eignung  
☒ 12 Eigenerklärung Thüringer Vergabegesetz  
☒ 13 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen  
☐

**1 Kommunikation**

Die Kommunikation erfolgt

- ☒ elektronisch über die Vergabepattform.

## **2 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)**

### **2.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag einzureichen:**

- ☒ Siehe B)
- ☒ Selbst erstellte Eigenerklärung zu den geforderten Referenzen
- ☒ Nachweis Qualifikation beschäftigtes Personal
- ☒ Registereintrag
- ☒ Nachweis Berufshaftpflicht
- ☒ Selbst erstellte Eigenerklärung: Kein Nachunternehmereinsatz Rohbau
- ☒ Unbedenklichkeitsbescheinigung Sozialversicherung
- ☒ Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt
- ☒ Freistellungsbescheinigung nach § 48 b EStG

### **2.2 - frei -**

### **2.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

- ☐ nachgefordert.
- ☒ teilweise nachgefordert. Die Angaben zu den geforderten Referenzen sind im Teilnahmewettbewerb unmittelbar wertungsrelevant und werden daher nicht nachgefordert.

☐ nicht nachgefordert.

### **2.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen:**

- ☒ Urkalkulation
- ☒ Gültige Bescheinigung der zuständigen Sozialkasse im Sinne des § 2 Abs. 4 Satz 1 Nr. 20 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes vom 23. Juli 2004 (BGBl. I S. 1842); soweit der Betrieb nicht in den Geltungsbereich der Tarifverträge fällt, die für eine gemeinsame Einrichtung im Sinne des § 4 Abs. 2 des Tarifvertragsgesetzes gelten, eine gültige Bescheinigung der Krankenkasse über die ordnungsgemäße Abführung seiner Sozialversicherungsbeiträge. Die Bescheinigung darf nicht älter als drei Monate sein. (War der Bieter in den vergangenen sechs Monaten nicht im Inland ansässig und nicht verpflichtet, an einem Sozialkassenverfahren teilzunehmen, muss er eine Eigenerklärung vorlegen, wonach er in diesem Zeitraum nicht gegen Verpflichtungen über die Entrichtung der Beiträge zur sozialen Sicherheit nach den Rechtsvorschriften des betreffenden Sitzstaates verstoßen hat.)

## **3 ☐ Losweise Vergabe**

- ☐ ja, Angebote sind möglich
  - ☐ nur für ein Los
  - ☐ für ein Los oder mehrere Lose

☒ Nein

## **4 Mehrere Hauptangebote**

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☒ zugelassen.  
Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
- ☐ nicht zugelassen.

## 5 Nebenangebote

- 5.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.

## 6 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☐ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

- ☒ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.

Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.

Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstätte für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

## 7 Zugelassene Teilnahmeantragsabgabe

- ☒ Elektronisch

- ☒ in Textform

- ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel

- ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Bei elektronischer Teilnahmeübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Der Teilnahmeantrag ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Teilnahmefrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

## 8 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (§ 14 ThürVgG):

Vergabekammer Freistaat Thüringen